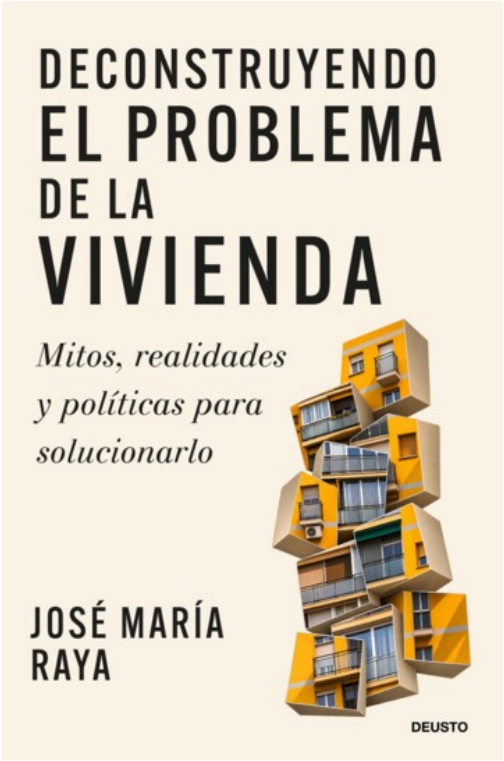

Deconstruyendo el problema de la vivienda

Josep María Raya

Menos eslóganes, más soluciones: las claves para entender el problema de la vivienda

Menos eslóganes, más soluciones: las claves para entender el problema de la vivienda

El acceso a la vivienda se ha convertido en uno de los grandes problemas de España. Los precios no dejan de subir, los jóvenes encuentran cada vez más dificultades para independizarse y el debate público está dominado por diagnósticos enfrentados y soluciones dispares que prometen acabar con el problema. Pero ¿qué hay de cierto en todo lo que escuchamos?

¿Faltan viviendas o están en manos de unos pocos? ¿Son los fondos de inversión y los pisos turísticos responsables del encarecimiento? ¿Existe una nueva burbuja inmobiliaria? ¿Funcionan realmente las políticas de vivienda que se están aplicando?

En un debate dominado por los eslóganes y las respuestas prefabricadas, el experto en economía José María Raya pone los datos sobre la mesa para analizar las verdaderas causas del problema. Con un lenguaje claro y divulgativo, desmonta mitos de izquierda a derecha, cuestiona algunas de las creencias más extendidas y examina qué políticas funcionan y qué medidas pueden mejorar realmente el acceso a la vivienda.

Este ensayo, que se completa con un epílogo dedicado al caso Maricarmen, representa por tanto la guía definitiva para afrontar con rigor uno de los mayores desafíos de la España actual.

Fecha de publicación:
24/02/2027

Sello Editorial:
Deusto

Contacto de prensa

Nombre: María José Bertrán

Email: mjbertran@planeta.es

Nombre: Júlia Llaó

Email: Julia.llao@planeta.es

Josep María Raya