

image not found or type unknown



Amortización del inmovilizado y de las inversiones inmobiliarias

Fecha de publicación:
09/02/2010

Jesús Omeñaca García

Sello Editorial:
Deusto

Tras el éxito de la trilogía contable de Jesús Omeñaca, los profesionales de contabilidad y finanzas podrán disfrutar de su nuevo best-seller

Contacto de prensa

Nombre: Alba Ríos

Teléfono: 93 492 86 58

Email:
arioss@planeta.es

Nombre: María José Bertrán

Teléfono: 93 492 82 03

Email:
mjbertran@planeta.es

Renovarse o morir. La no amortización o la incorrecta amortización del activo amortizable pueden estar ocultando un envejecimiento real de la estructura fija de la empresa y generando un déficit financiero para el momento de tener que llevar a cabo su renovación. Ahora bien, las amortizaciones no sólo tienen un componente económico y financiero, sino también un componente fiscal, ya que habrá que tener en cuenta los requisitos para que el gasto de amortización contabilizado sea fiscalmente deducible. De ahí que en el libro se traten las amortizaciones en las dos vertientes de la normativa **contable** y de la normativa **fiscal**.

Con la entrada en vigor el 1 de enero de 2008 de los dos nuevos planes contables (PGC y PGC de Pymes), **cuatro son los aspectos fundamentales que han modificado el tratamiento contable de los activos amortizables** con respecto al PGC de 1990 y que han requerido esta nueva edición:

- a) Han desaparecido partidas del activo que eran amortizables, tales como los *Gastos de establecimiento* y los *Gastos a distribuir en varios ejercicios*.
- b) Las *Inversiones inmobiliarias* (subgrupo 22) no existían en el PGC de 1990 como activos amortizables.
- c) El concepto de «activos intangibles *de vida indefinida*» (Fondo de comercio y otros) no existía en el PGC de 1990, los cuales dejan de ser amortizables según la normativa en vigor.
- d) La contabilización de «deterioros» en los activos amortizables no implicaba modificación alguna en las amortizaciones de dichos activos según el PGC de 1990, pero sí según los planes en vigor.

image not found or type unknown



Jesús Omeñaca García

Jesús Omeñaca García aúna un gran conocimiento de la materia contable y gran facilidad pedagógica que hacen de sus libros referencias obligadas en su especialidad. Es profesor de Contabilidad en el instituto Estudios Fiscales y Contables (Bilbao) y autor de varios libros sobre la materia. Premio Deusto al mejor libro de contabilidad por la obra "*Las Resoluciones del ICAC en Contabilidad*".